

Befolkningsprognosen 2025-2037

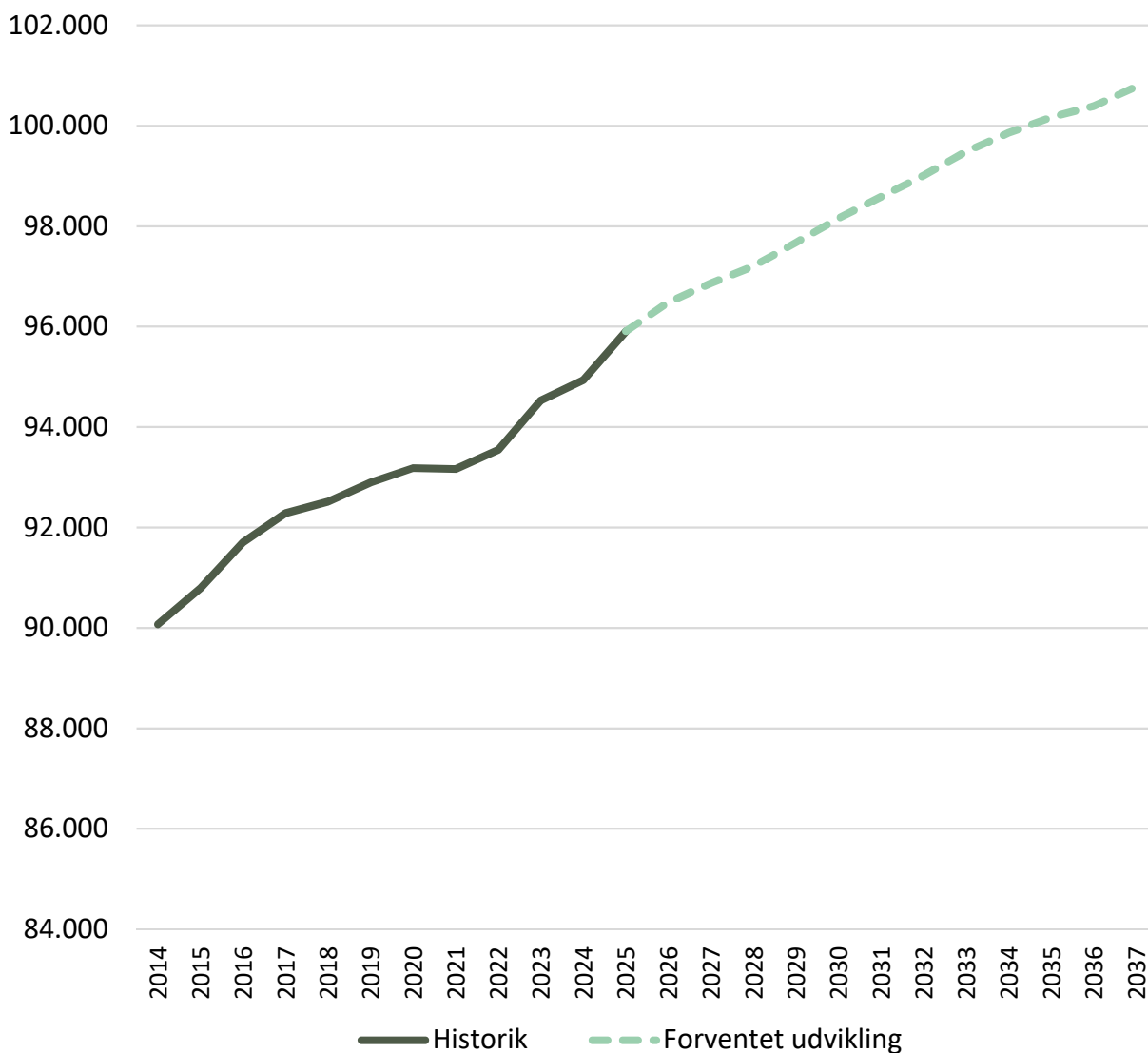
Kolding Kommune

4. marts 2025 - Sagsnr. 24/23410

HOVEDRESULTATER

Befolkningsprognosen viser den fremtidige befolkningsudvikling i kommunen fordelt på alder og delområder. Prognosen spænder over en 12-årig periode fra primo 2025 til primo 2037. Ifølge befolkningsprognosen forventes en stigning i indbyggertallet på 4.875 indbyggere fra 95.907 primo 2025 til 100.782 indbyggere primo 2037. Dette svarer til en stigning på 5,1%. På årsbasis forventes den gennemsnitlige vækst at være på ca. 406 indbyggere i den 12-årige periode frem til 1. januar 2037.

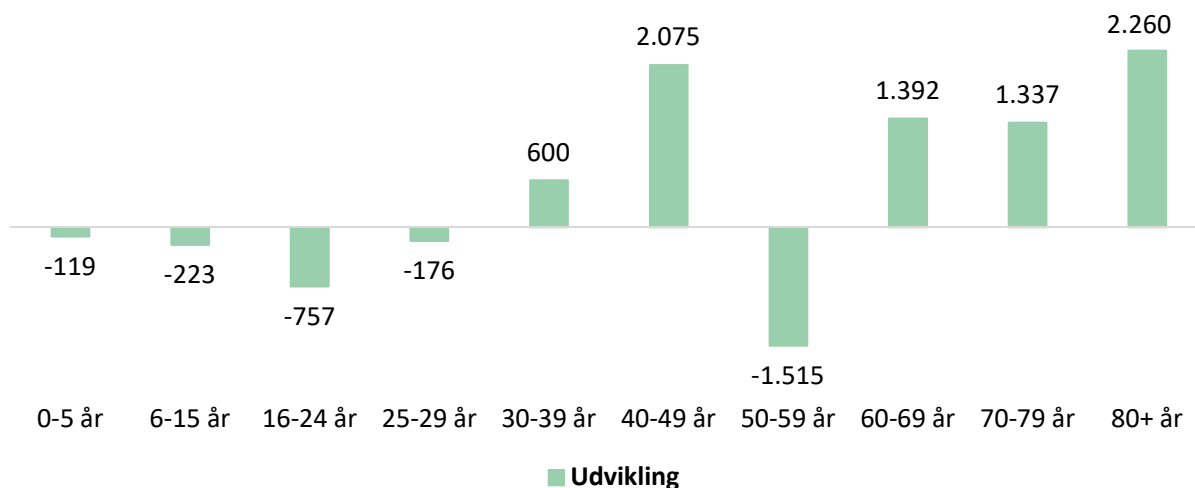
Figur 1: Historisk og forventede indbyggertal i Kolding Kommune pr. 1. januar, 2014 – 2037



Kilde: Demografix

Af befolkningsprognosen fremgår det, at den forventede vækst særligt vil være i de ældre aldersgrupper, dvs. 60-69 år, 70-79 år og 80+ årige. Aldersgrupperne 30-39 år og 40-49 år forventes også at vokse betydeligt, mens antallet af 50-59-årige forventes at falde betydeligt.

Figur 2: Forventet udvikling fra primo 2025 til primo 2037 fordelt på aldersgrupper

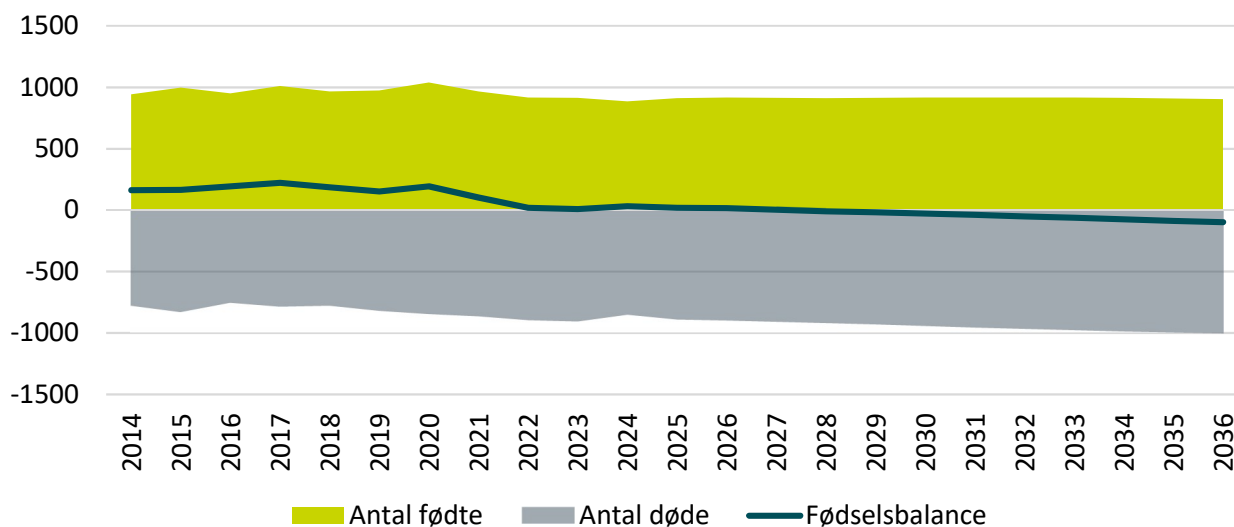


Kilde: Demografix

FØDSELSBALANCE

Fødselsbalancen, som viser forskellen mellem antal fødsler og dødsfald, har altid været positiv. I de seneste år er fødselsbalancen faldet betydeligt som følge af et faldende antal fødsler og et stigende antal dødsfald. Det faldende antal fødsler skyldes faldende fertilitet (dvs. færre antal fødsler pr. kvinde), mens det stigende antal dødsfald skyldes, at antallet af ældre borgere stiger. Prognosen forudsiger, at fødselsbalancen fra og med 2029 vil være negativ, da antallet af døde overstiger antallet af nyfødte.

Figur 3: Historisk og forventet fødselsbalance, antal fødte og døde, 2014-2036



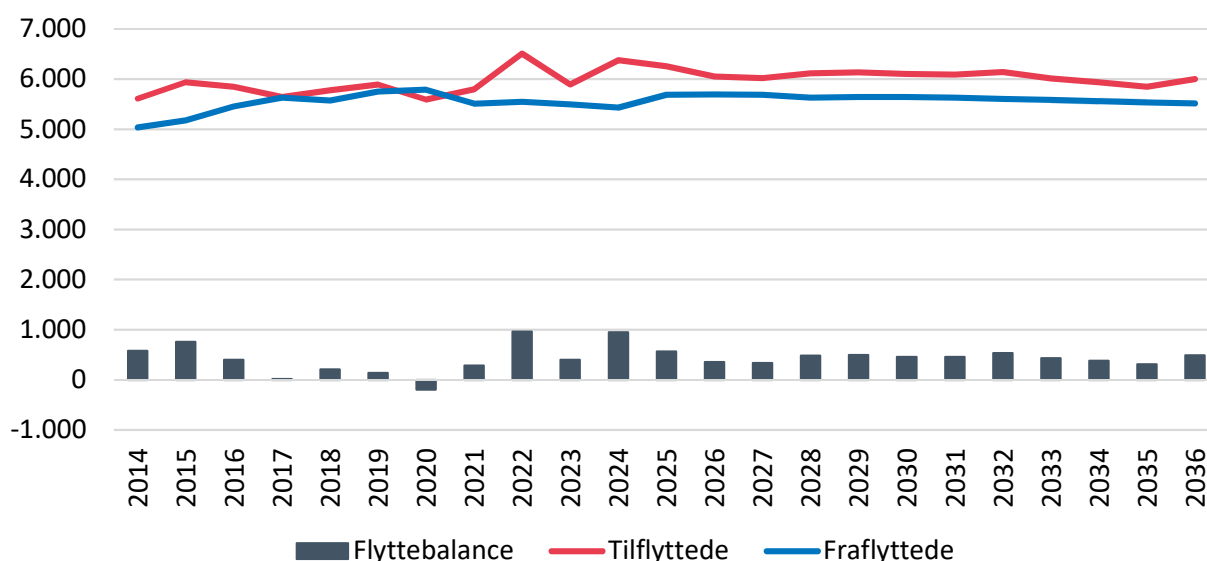
Kilde: Demografix

FLYTTEBALANCE

Ændring i folketallet kan komme fra enten fødselsbalancen eller fra den overordnede flyttebalance.

Generelt har tilflytningen (både mellemkommunal og indvandring) været positiv, bortset fra enkelte år. I prognosen forventes tilflytningen at stabilisere sig på et højt niveau i årene fremadrettet og således være den primære drivkraft bag den positive befolkningsudvikling. Det er særligt den høje grad af indvandring, som forventes at drive den positive flyttebalance.

Figur 4: Historisk og forventet flyttebalance, alle tilflyttede og alle fraflyttede, 2014-2036



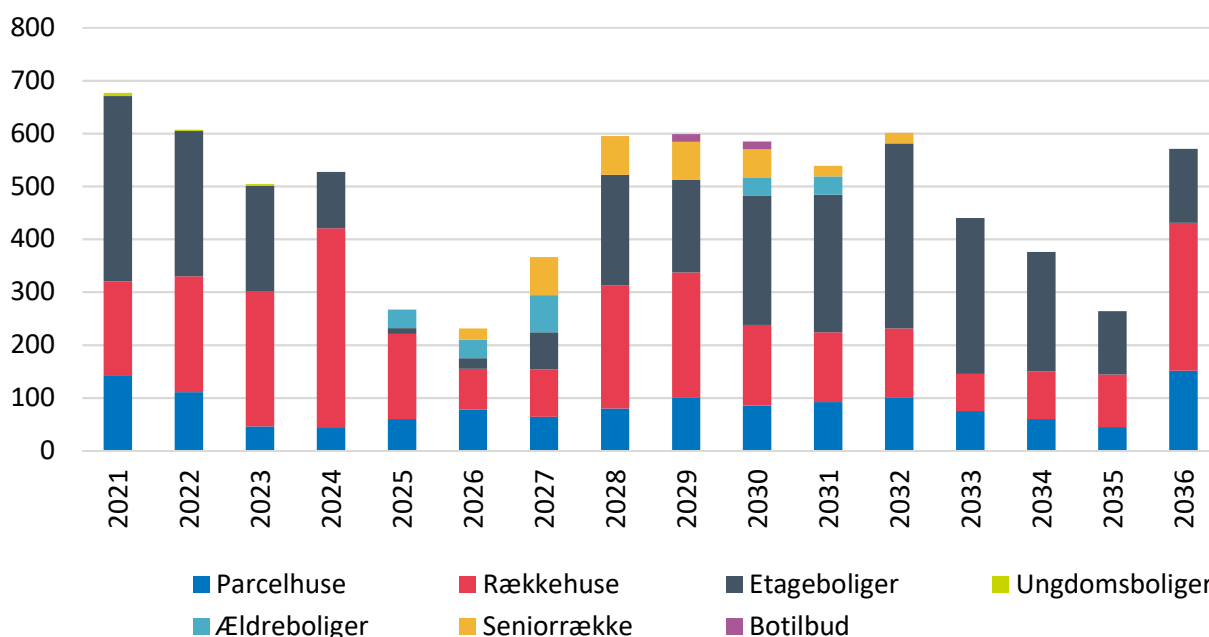
Kilde: Demografix

Tilflyttere til nye boliger

Nye boliger gør det lettere for potentielle bosættere at finde en attraktiv bolig. Derfor afhænger flyttemønstrene i høj grad af, hvor mange boliger, der bliver opført i prognoseperioden. Typen af boliger er afgørende for, hvor mange personer der tilflytter boligen, samt hvilke aldersgrupper tilflytterne tilhører.

Prognosen tager højde for dette via et boligprogram, som specificerer forventningerne til nye boliger fordelt på boligtype og delområde. Samlet set er forventningerne i boligprogrammet, at der bygges og indflyttes 5.434 boliger i perioden 2025-2036.

Figur 5: Historisk og forventet nye boliger fordelt på boligtype, 2021-2036



Kilde: Demografix

METODE

Prognosen er udarbejdet med henblik på at være et redskab for beslutningstagere og er et vigtigt grundlag for kommunens planlægning ift. daginstitutioner, skoler og ældretilbud. Prognosen er udarbejdet ved hjælp af prognosemodellen Demografix. Datagrundlaget tilvejebringes og klargøres af COWI, mens indstillingen af parametrene foretages af forvaltningen.

Prognosemodellen fremskriver befolkningsudviklingen på grundlag af de aktuelle befolkningsdata, forventede antal fødsler og dødsfald samt tilflyttere og fraflyttere, herunder mellemkommunale, ind- og udvandrere samt flygtninge. Prognosemodellen tager også højde for tilflyttere til nye boliger.

Befolkningsprognosen bygger på historiske data fra og med 2004 om kommunens befolkning og boliger samt boligprogrammet for prognoseperioden. Prognosemodellen bygger på en lang række valg og forudsætninger, som gør det muligt at tilpasse hver enkelt parameter. Til hver parameter vælges en historik, som danner grundlaget for det enkelte parameter. Disse forudsætninger og valg for hver parameter (fertilitet, mortalitet og flytninger) gennemgås nedenfor.

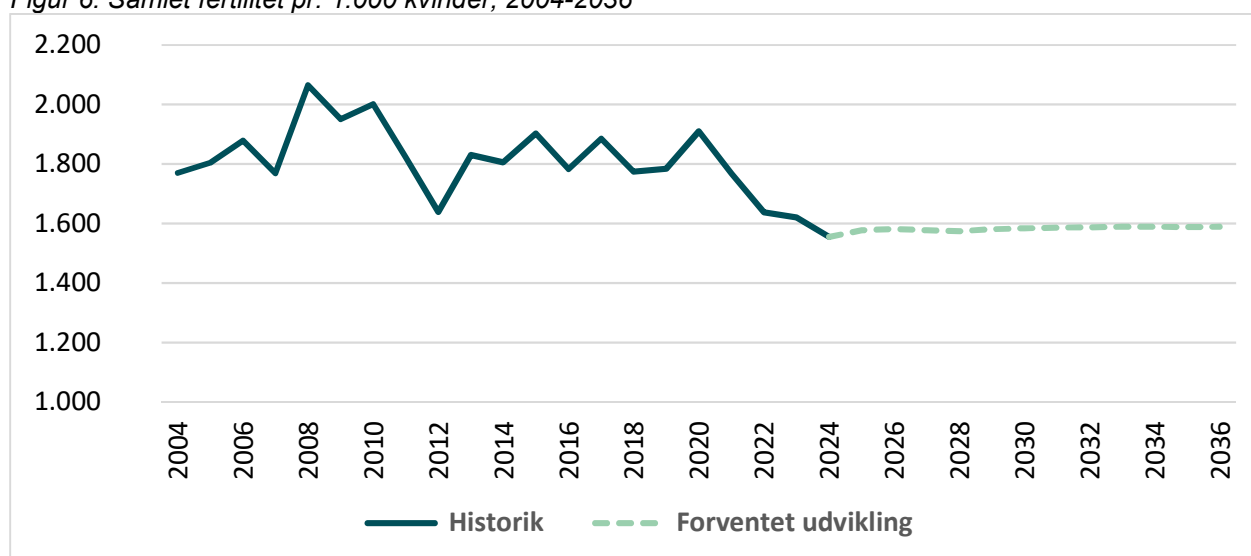
FERTILITET

Fertilitetsniveauet har i de seneste år været skuffende og væsentligt lavere end Danmarks Statistiks forventninger. Den samlede fertilitet, dvs. det antal børn, som 1.000 kvinder ville føde i alderen fra 15 til 49 år, hvis ingen af dem døde, lå i Kolding Kommune på 1.555 børn pr. 1.000 kvinder i 2024. På landsplan var den samlede fertilitet på 1.466 børn pr. 1.000 kvinder. Den samlede fertilitet er i Kolding Kommune faldet fire år i træk.

Af denne årsag forudsætter prognosen, at fertilitetsniveauet vil stabilisere sig omkring 1.580 – 1.590 børn pr. 1000 kvinder i resten af prognoseperioden. Dette er et væsentligt lavere fertilitetsniveau end antaget i den forrige befolkningsprognose Befolkningsprognosen 2023 – og prognoserne før denne. I 2024 nedjusterede DREAM-gruppen, som udarbejder den officielle befolkningsfremskrivning sammen med Danmarks Statistik, deres skøn for den langsigtede fertilitet på landsplan fra 1.900 børn til 1.700 børn pr. 1.000 kvinder.

Det er stadig usikkert, om fertilitetsniveauet vil falde yderligere, stabilisere sig eller måske endda stige fremover. På den ene side kan det nuværende fald fortsætte. På den anden side kan en såkaldt 'catch-up-effekt' opstå, hvor kvinder, der starter familielivet senere, alligevel når at få lige så mange børn som tidligere generationer, blot i en højere alder.

Figur 6: Samlet fertilitet pr. 1.000 kvinder, 2004-2036



Prognoseprogrammet tager højde for lokale forskelle i fertiliteten, da tendensen til at få børn varierer mellem forskellige by- og boligområder. Kommunen er derfor inddelt i forskellige 'parametertyper', eksempelvis centerbyerne, parcelhusområder, midtbyen, og hver parameterområde får beregnet sit eget fertilitetsniveau på baggrund af data fra 2021-2024. Antallet af fødsler findes ved at gange antallet af 15-49-årige kvinder med den aldersbetingede fødselshyppighed i det enkelte område.

MORTALITET

For at beregne mortaliteten, altså sandsynligheden for at en person dør baseret på en persons alder og køn, anvender prognosen de officielle dødelighedstavler udgivet af Danmarks Statistik.

Dødelighedstavlerne er landsdækkende og justeres derefter baseret på den historiske dødelighed i perioden 2021-2024 i Kolding Kommune, som i perioden var en smule under det landsdækkende mortalitetsniveau.

For at tage højde for stigende levealder anvendes de samme forudsætninger vedrørende de generelle dødelighedstavler, som Danmark Statistik anvender i deres landsdækkende befolkningsfremskrivning.

Konkret medfører dette, at sandsynligheden for at dø, baseret på køn og alder, mindskes igennem prognoseperioden.

FLYTTEMØNSTRE

Flyttemønstrene er generelt baseret på de historiske flyttebevægelser i 2021-2024, samt forventningerne til tilflytterne til nye boliger. Ift. indvandringen har det været nødvendigt at justere forventningerne manuelt, da oprettelsen af nye engelsksproget studiepladser, forventes at øge indvandringen markant i årene fremadrettet, ligesom det var tilfældet i 2024.

Tabel 1: De historiske flyttebevægelser for Kolding Kommune

	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Gns,
Tilflyttere	5.889	5.592	5.795	6.510	5.894	6.380	6.010
- fra andre kommuner	4.551	4.526	4.683	4.796	4.564	4.536	4.609
- Flygtninge	16	20	15	517	125	191	147
- Indvandring	1.322	1.046	1.097	1.197	1.205	1.653	1.253
Fraflyttere	5.749	5.789	5.512	5.548	5.494	5.433	5.588
- til andre kommuner	4.540	4.986	4.811	4.669	4.619	4.612	4.706
- Udvandring	1.209	803	701	879	875	821	881
Netto - Mellemkommunalt	11	-460	-128	127	-55	-76	-97
Netto - Ind- og udvandring	129	263	411	835	455	1.023	519
Nettotilflytning	140	-197	283	962	400	947	423

Kilde: Demografix

TILFLYTTERE TIL NYE BOLIGER

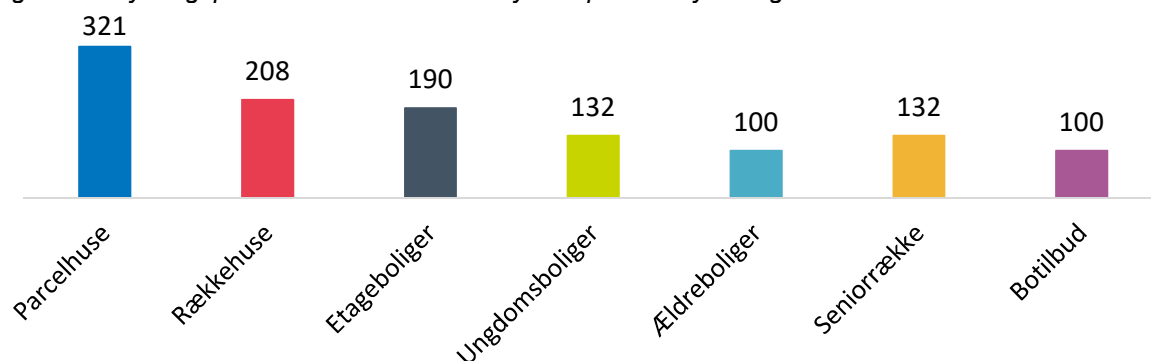
Nye boliger gør det lettere for potentielle bosættere at finde en attraktiv bolig. Derfor afhænger flyttemønstrene i høj grad af, hvor mange boliger der bliver opført i prognoseperioden, samt boligtypen.

Selve boligprogrammet opdateres årligt baseret på den nyeste tilgængelige viden og tager primært udgangspunkt i kommunens kommuneplan og lokalplaner. De enkelte projekter spredes som regel ud over flere år for at tage højde for usikkerheden i boligudbygningsprojekternes tidshorisont.

Boligprogrammet specificerer også den forventede boligtype. Dette er afgørende, da prognosemodellen anvender tilflytningsprofiler til at specificere antallet af tilflytterne til en given boligtype, samt tilflytternes alder.

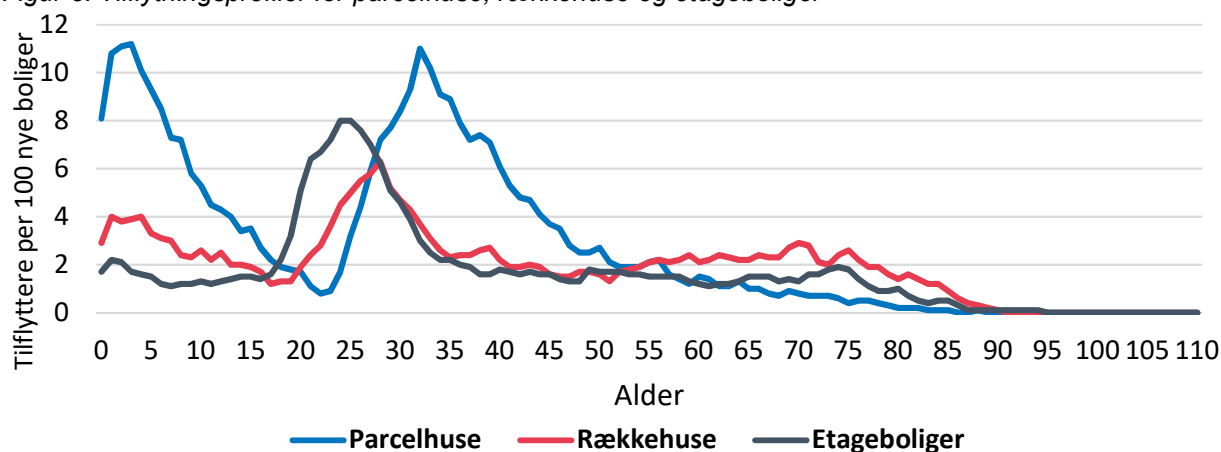
Af figur 7 fremgår den samlede tilflytning til pr. 100 nye boliger på tværs af de forskellige boligtyper. F.eks. forventes der 321 tilflyttere til 100 nye parcelhuse, hvorimod der kun forventes 132 tilflyttere til 100 nye seniorrækkehuse.

Figur 7: Tilflytningsprofiler – Samlet antal tilflyttere pr. 100 nye boliger



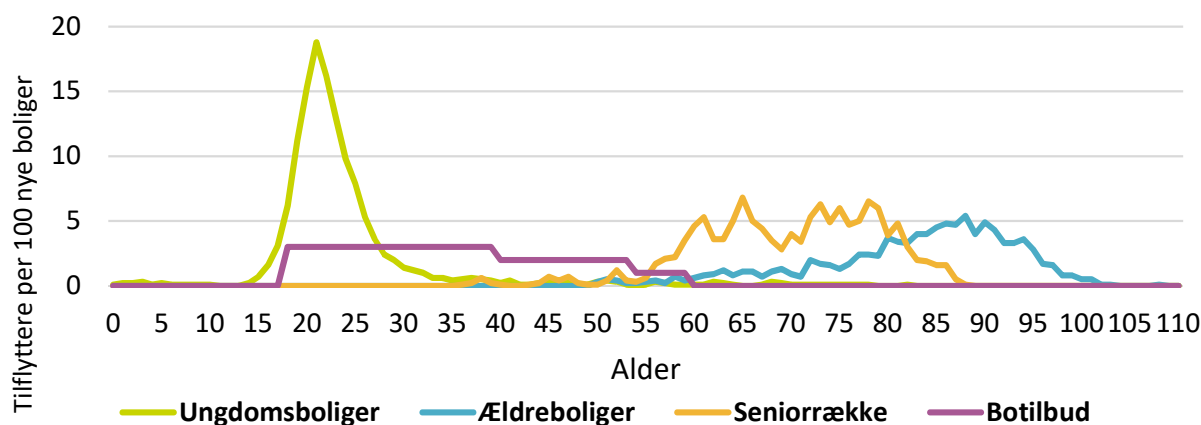
Tilflytterne aldersfordeling varierer også meget på tværs af boligtyperne. Figur 8 og 9 viser antallet af tilflyttere pr. alderstrin for 100 nye boliger. F.eks. forventes der at flytte væsentligt flere børn ind i parcelhuse, hvorimod etageboliger primært tiltrækker indflyttere i alderen 18 til 30 år.

Figur 8: Tilflytningsprofiler for parcelhuse, rækkehuse og etageboliger



Kilde: Demografix

Figur 9: Tilflytningsprofiler for ungdomsboliger, ældreboliger/plejeboliger, seniorrække og botilbud



Kilde: Demografix

UKRAINE & FLYGTNINGE

Flygtninge fylder som regel ikke særligt meget i befolkningsopgørelserne, men kan enkelte år være med til at rykke det samlede billede gevaldigt. Dette gjorde sig også gældende i 2022, da krigen i Ukraine brød ud. Officielt er ukrainernes opholdstilladelse forlænget til den 17. marts 2026. Danmarks Statistik antog i deres seneste befolkningsfremskrivning fra 2024, at ukrainerne med midlertidigt opholdsgrundlag vil rejse hjem i 2025, da deres opholdstilladelse på daværende tidspunkt vil udløbe. Sidenhen er den midlertidige opholdstilladelse forlænget til den 17. marts 2026. I modsætning til Danmarks Statistiks tilgang baserer vores prognose sig på en antagelse om, at ukrainerne med midlertidigt ophold bliver i kommunen på en mere permanent basis. På grund af de mange usikkerheder, anses denne tilgang for at være den mest praktiske ift. at anvende prognosen, som et værktøj til fremtidig planlægning.

Vores prognose bygger på antagelsen, at ind- og udvandringen mellem Ukraine og vores kommune i 2025, vil ligge på samme niveau som i 2024. Efter dette forventes det, at migrationsniveauet gradvist vil falde indtil 2028.

Denne antagelse er yderst usikker og afhænger i høj grad af, hvordan krigen udvikler sig i Ukraine. Som det fremgår i tabel 2 forventes antallet af ukrainske flygtninge at stige frem til 2027, primært drevet af indvandringen, mens et mindre antal fødsler også bidrager positivt til den forventede udvikling. Vi følger udviklingen nøje i de kommende år.

Tabel 2: Befolkningstal for ukrainske flygtninge i Kolding Kommune jf. prognoseprogrammet

	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
Indvandrede	485	107	152	150	100	50	0
Udvandrede	128	50	48	50	50	50	0
Fødte	...	...	...	7	9	9	9
Døde	...	...	...	1	2	2	2
Mellemkomm. balance	...	...	...	0	0	0	0
Folketal, ultimo	356	409	515	620	678	685	693

Note: Prognosemodellen er nødsaget til at anvende sin egen simplificerede afgrænsning af ukrainske flygtninge og opgørelsen vil derfor afvige fra mere officielle opgørelser og er ikke en opgørelse over alle ukrainske statsborgere i kommunen. "... = Historiske værdier under 3 oplyses ikke pga. diskretionskrav.

Notatark

BOLIGPROGRAMMET 2025: Nye boliger fordelt på boligtype, forventet indflytningsåret og skoledistrikt

Skoledistrikt	Boligtype	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	Total
Aalykkeskolen	Botilbud					15	15							30
Aalykkeskolen	Etage	11			25	80	80	80	55	45	40	70	85	571
Aalykkeskolen	Plejebolig	35	35											70
Alminde-Viuf Fællesskole	Parcelhuse	7	7	7	6	7	6	4	4	4	4		70	126
Alminde-Viuf Fællesskole	Tæt-lav	19	14				15	10	10	10			120	198
Bakkeskolen	Tæt-lav		14	13										27
Bramdrup Skole	Etage			40	40	40	54	30	30					234
Bramdrup Skole	Plejebolig						35	35						70
Bramdrup Skole	Seniorrække		21	56	35									112
Bramdrup Skole	Tæt-lav			30	30	20	42	20	20					162
Brændkjærskolen	Etage				124	25	70	120	145	120	56			660
Christiansfeld Skole	Parcelhuse	6	5	5	9	8	8	8	11	6	3	3	28	100
Christiansfeld Skole	Tæt-lav						15	10					25	50
Dalby Skole	Etage			10	10	10							25	55
Dalby Skole	Parcelhuse								30	30	30	30	30	150
Dalby Skole	Seniorrække					30	33							63
Dalby Skole	Tæt-lav	12		25	36	16	5		30	30	30	30	55	269
Eltang Skole og Børnehave	Etage								100	110	110	30	30	380
Eltang Skole og Børnehave	Parcelhuse	11	14	10	9	30	21	21	21	15	10			162
Eltang Skole og Børnehave	Tæt-lav	87	27						20	20	10			164
Harte Skole	Tæt-lav											25	26	51
Kongsbjergskolen	Parcelhuse	3	3	3	6	6	6	18	15					60
Kongsbjergskolen	Tæt-lav	18	18		20	20	6	10	10					102
Lyshøjskolen	Etage				10	20	20	10						60
Lyshøjskolen	Seniorrække			16	38	22								76
Munkevængets Skole	Plejebolig			70										70
Sdr. Bjert Centralskole	Parcelhuse	2	2	2	2	1	2	2	2	2			12	29
Sdr. Bjert Centralskole	Tæt-lav						20	20						40
Sdr. Vang Skole	Etage		20	20			20	20	20	20	20	20		160
Sjølund-Hejls Skole	Parcelhuse		1	1	1	1	1					5	5	15
Sjølund-Hejls Skole	Tæt-lav		2	2	20	20							11	55
Skanderup-Hjarup Forbundsskole	Parcelhuse	5	2	2										9
Vamdrup Skole	Parcelhuse	4	4	4	4	4	4	3	7	7	6	5	5	57
Vamdrup Skole	Tæt-lav	23												23
Vester Nebel Skole	Parcelhuse	2	22	17	16	17	6	5	5	5	2			97
Vester Nebel Skole	Tæt-lav	2	2	2	11	22	10	22	10	10				91
Vonsild Skole	Parcelhuse	17	15	10	24	25	30	30	5	5	4	1	1	167
Vonsild Skole	Seniorrække					20	20	20	20					80
Vonsild Skole	Tæt-lav			18	116	138	40	40	30		50	44	43	519
Ødis Skole	Parcelhuse	3	3	3	3	2	1	1	1	1	1	1		20
Total		267	231	366	595	599	585	539	601	440	376	264	571	5.434

Forklaring: Boligprogrammet specificerer det forventede antal af nye boliger, som der forventes indflyttet i det pågældende år. Programmet opdateres årligt baseret på den nyeste tilgængelige viden. Boligerne i et projekt/område spredes som regel ud over flere år for at tage højde for at projekternes realisering kan blive forsinket.